

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления ООО Союзник с 01.10.2023.docx

Размер файла: 52,63 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 188531, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Большая Ижора, ул. Астанина, д. 13

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 3724,60

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1975

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 6

Кол-во подземных этажей ..... 0

3. Серия, тип проекта здания ..... —

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 4

6. Лифтов ..... —

7. Нежилых помещений ..... 0

8. Жилых помещений (квартир) ..... 70

9. Год постройки ..... 1975

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 10

13. Дата установления износа ..... —

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... —

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... —

16. Наличие подземного паркинга ..... —

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 3381,4

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 320

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... —

Кадастровый номер ..... 47:14:1502001:899

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —