

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

ДУ Мира 5.pdf

Размер файла: 259,88 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

|   |  |
|---|--|
| <b>1. Адрес</b>   | 188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Мира, д. 5 |
| <b>2. Обязательные сведения</b>   |  |
| Тип дома  | Многоквартирный  |
| Общая площадь   | 3485,00  |
| Состояние   | Исправный  |
| Год ввода в эксплуатацию  | 1981   |
| Является объектом культурного наследия  | Нет  |
| Кол-во этажей   | 6  |
| Кол-во подземных этажей   | 1  |
| <b>3. Серия, тип проекта здания</b>   | литер А  |
| <b>4. Для общежитий</b>   |  |
| МКД является общежитием   | —  |
| Тип   | —  |
| <b>5. Подъездов</b>   | 5  |
| <b>6. Лифтов</b>  | 0  |
| <b>7. Нежилых помещений</b>   | 0  |
| <b>8. Жилых помещений (квартир)</b>   | 75   |
| <b>9. Год постройки</b>   | 1981   |
| <b>10. Стадия жизненного цикла</b>  | Эксплуатация   |
| <b>11. Год проведения реконструкции</b>   | —  |
| <b>12. Общий износ, %</b>   | 42   |
| <b>13. Дата установления износа</b>   | 01.04.2018   |
| <b>14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения</b> | Нет  |
| <b>15. Дата приватизации первого жилого помещения</b>                                     | 01.01.1991   |
| <b>16. Наличие подземного паркинга</b>  | Нет  |
| <b>17. Площадь здания, кв.м.</b>  |  |
| Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования              | 0  |
| Общая площадь помещений общего пользования в МКД  | 535  |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м   | 3484,3   |
| Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м                   | 936,7  |
| <b>18. Земельный участок</b>  |  |
| Площадь, кв.м   | 1150   |
| Кадастровый номер   | 47:14:1402028:80   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер   | —  |