## Конструктивные элементы

**1. Адрес** 188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Степаняна, д. 35, литер АА1

**2. Внутренние стены**

Тип внутренних стен — Стены кирпичные; Монолитные

Физический износ, % — —

**3. Окна**

Материал окон — Металлопластик

Физический износ, % — —

**4. Двери**

Материал двери — Глухая металлическая

Физический износ, % — —

**5. Крыша**

Тип кровли — Рулонная

Год проведения последнего капитального ремонта кровли — —

Физический износ кровли, % — —

Утепляющие слои чердачных перекрытий — Керамзит или шлак

Вид несущей части крыши — Совмещенная

Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши — —

Физический износ несущей части крыши, % — —

**6. Отделочные покрытия помещений общего пользования**

Материал отделочных покрытий — Окраска по штукатурке

Физический износ, % — —

**7. Фундамент**

Тип фундамента — Ленточный

Год проведения последнего капитального ремонта — —

Материал фундамента — Сборный железобетон

Площадь отмостки, кв.м — 150

Физический износ, % — —

**8. Перекрытия**

Тип перекрытий — Перекрытия из сборных и монолитных сплошных плит

Физический износ, % — —

**9. Тип наружных стен**

Тип наружных стен — Монолитные; Стены кирпичные

Год проведения последнего капитального ремонта — —

Тип наружного утепления фасада — Нет

Физический износ, % — —

Материал отделки фасада — наружная облицовка кирпичом

**10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры**

Количество лоджий, шт — —

Количество балконов, шт — —