

Конструктивные элементы

1. Адрес 188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Пляжная, д. 3

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Гипсобетонные
Физический износ, % 34

3. Окна

Материал окон Деревянные
Физический износ, % 52

4. Двери

Материал двери Глухая металлическая
Физический износ, % 38

5. Крыша

Тип кровли Рулонная по железобетонным плитам
Год проведения последнего капитального ремонта кровли 1995
Физический износ кровли, % 56
Утепляющие слои чердачных перекрытий Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши Ж/б плиты
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши 1995
Физический износ несущей части крыши, % 56

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Окраска по штукатурке
Физический износ, % 42

7. Фундамент

Тип фундамента Ж/б
Год проведения последнего капитального ремонта 1995
Материал фундамента Сборный железобетон
Площадь отмостки, кв.м 130
Физический износ, % 43

8. Перекрытия

Тип перекрытий Перекрытия железобетонные
Физический износ, % 45

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Железобетонные панели
Год проведения последнего капитального ремонта 1995
Тип наружного утепления фасада Нет
Физический износ, % 48
Материал отделки фасада панель с заводской отделкой

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 0
Количество балконов, шт 56