Конструктивные элементы

1. Адрес	188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 4
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Стены кирпичные; Гипсолитовые
Физический износ, %	40
3. Окна	
Материал окон	Деревянные
Физический износ, %	55
4. Двери	
Материал двери	Глухая металлическая
Физический износ, %	36
5. Крыша	
Тип кровли	Рулонная по железобетонным плитам
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	1974
Физический износ кровли, %	48
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Ж/б плиты
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	1974
Физический износ несущей части крыши, %	48
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
Физический износ, %	25
7. Фундамент	
Тип фундамента	Ж/б
Год проведения последнего капитального ремонта	1974
Материал фундамента	Железобетон
Площадь отмостки, кв.м	120
Физический износ, %	48
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Перекрытия железобетонные
Физический износ, %	34
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта	1974
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	48
Материал отделки фасада	без отделки
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	0
Количество балконов, шт	56