

Конструктивные элементы

1. Адрес 188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 3

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Стены кирпичные
Физический износ, % 45

3. Окна

Материал окон Металлопластик
Физический износ, % 5

4. Двери

Материал двери Глухая металлическая
Физический износ, % 15

5. Крыша

Тип кровли Рулонная по железобетонным плитам
Год проведения последнего капитального ремонта кровли 1978
Физический износ кровли, % 40
Утепляющие слои чердачных перекрытий Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши Ж/б плиты
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши 1978
Физический износ несущей части крыши, % 40

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Окраска по штукатурке
Физический износ, % 35

7. Фундамент

Тип фундамента Ж/б
Год проведения последнего капитального ремонта 2018
Материал фундамента Сборный железобетон
Площадь отмостки, кв.м 90
Физический износ, % 15

8. Перекрытия

Тип перекрытий Перекрытия железобетонные
Физический износ, % 35

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта 1978
Тип наружного утепления фасада Нет
Физический износ, % 56
Материал отделки фасада без отделки

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 0
Количество балконов, шт 48