Конструктивные элементы

1. Адрес	188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 3
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Стены кирпичные
Физический износ, %	45
3. Окна	
Материал окон	Металлопластик
Физический износ, %	5
4. Двери	
Материал двери	Глухая металлическая
Физический износ, %	15
5. Крыша	
Тип кровли	Рулонная по железобетонным плитам
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	1978
Физический износ кровли, %	40
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Ж/б плиты
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	1978
Физический износ несущей части крыши, %	40
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
Физический износ, %	35
7. Фундамент	
Тип фундамента	Ж/б
Год проведения последнего капитального ремонта	2018
Материал фундамента	Сборный железобетон
Площадь отмостки, кв.м	90
Физический износ, %	15
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Перекрытия железобетонные
Физический износ, %	35
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта	1978
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	56
Материал отделки фасада	без отделки
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	0
Количество балконов, шт	48