

Конструктивные элементы

1. Адрес 188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 3

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Стены кирпичные

Физический износ, % 45

3. Окна

Материал окон Металлопластик

Физический износ, % 5

4. Двери

Материал двери Глухая металлическая

Физический износ, % 15

5. Крыша

Тип кровли Рулонная по железобетонным плитам

Год проведения последнего капитального ремонта кровли 1978

Физический износ кровли, % 40

Утепляющие слои чердачных перекрытий Керамзит или шлак

Вид несущей части крыши Ж/б плиты

Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши 1978

Физический износ несущей части крыши, % 40

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Окраска по штукатурке

Физический износ, % 35

7. Фундамент

Тип фундамента Ж/б

Год проведения последнего капитального ремонта 2018

Материал фундамента Сборный железобетон

Площадь отмостки, кв.м 90

Физический износ, % 15

8. Перекрытия

Тип перекрытий Перекрытия железобетонные

Физический износ, % 35

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Стены кирпичные

Год проведения последнего капитального ремонта 1978

Тип наружного утепления фасада Нет

Физический износ, % 56

Материал отделки фасада без отделки

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 0

Количество балконов, шт 48