

Конструктивные элементы

1. Адрес 188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 5

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Стены кирпичные

Физический износ, % 48

3. Окна

Материал окон Металлопластик

Физический износ, % 3

4. Двери

Материал двери Глухая металлическая

Физический износ, % 26

5. Крыша

Тип кровли Шиферная

Год проведения последнего капитального ремонта кровли 1964

Физический износ кровли, % 48

Утепляющие слои чердачных перекрытий Керамзит или шлак

Вид несущей части крыши Деревянные

Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши 1964

Физический износ несущей части крыши, % 48

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Окраска по штукатурке

Физический износ, % 5

7. Фундамент

Тип фундамента Ленточный

Год проведения последнего капитального ремонта 2018

Материал фундамента Бутобетон

Площадь отмостки, кв.м 57

Физический износ, % 10

8. Перекрытия

Тип перекрытий Железобетонные сборные плиты

Физический износ, % 44

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Стены кирпичные

Год проведения последнего капитального ремонта 1964

Тип наружного утепления фасада Нет

Физический износ, % 53

Материал отделки фасада без отделки

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 0

Количество балконов, шт 16