

Конструктивные элементы

1. Адрес 188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 5

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Стены кирпичные
Физический износ, % 48

3. Окна

Материал окон Металлопластик
Физический износ, % 3

4. Двери

Материал двери Глухая металлическая
Физический износ, % 26

5. Крыша

Тип кровли Шиферная
Год проведения последнего капитального ремонта кровли 1964
Физический износ кровли, % 48
Утепляющие слои чердачных перекрытий Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши Деревянные
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши 1964
Физический износ несущей части крыши, % 48

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Окраска по штукатурке
Физический износ, % 5

7. Фундамент

Тип фундамента Ленточный
Год проведения последнего капитального ремонта 2018
Материал фундамента Бутобетон
Площадь отмостки, кв.м 57
Физический износ, % 10

8. Перекрытия

Тип перекрытий Железобетонные сборные плиты
Физический износ, % 44

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта 1964
Тип наружного утепления фасада Нет
Физический износ, % 53
Материал отделки фасада без отделки

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 0
Количество балконов, шт 16