Конструктивные элементы

1. Адрес	188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 5
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Стены кирпичные
Физический износ, %	48
3. Окна	
Материал окон	Металлопластик
Физический износ, %	3
4. Двери	
Материал двери	Глухая металлическая
Физический износ, %	26
5. Крыша	
Тип кровли	Шиферная
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	1964
Физический износ кровли, %	48
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Деревянные
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	1964
Физический износ несущей части крыши, %	48
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
Физический износ, %	5
7. Фундамент	
Тип фундамента	Ленточный
Год проведения последнего капитального ремонта	2018
Материал фундамента	Бутобетон
Площадь отмостки, кв.м	57
Физический износ, %	10
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Железобетонные сборные плиты
Физический износ, %	44
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта	1964
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	53
Материал отделки фасада	без отделки
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	0
Количество балконов, шт	16