

Конструктивные элементы

1. Адрес 188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 1

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Гипсобетонные

Физический износ, % 45

3. Окна

Материал окон Деревянные

Физический износ, % 58

4. Двери

Материал двери Глухая металлическая

Физический износ, % 42

5. Крыша

Тип кровли Рулонная по железобетонным плитам

Год проведения последнего капитального ремонта кровли 1980

Физический износ кровли, % 55

Утепляющие слои чердачных перекрытий Керамзит или шлак

Вид несущей части крыши Ж/б плиты

Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши 1980

Физический износ несущей части крыши, % 50

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Окраска по штукатурке

Физический износ, % 46

7. Фундамент

Тип фундамента Ж/б

Год проведения последнего капитального ремонта 1980

Материал фундамента Сборный железобетон

Площадь отмостки, кв.м 110

Физический износ, % 46

8. Перекрытия

Тип перекрытий Перекрытия железобетонные

Физический износ, % 38

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Крупнопанельные

Год проведения последнего капитального ремонта 1980

Тип наружного утепления фасада Нет

Физический износ, % 48

Материал отделки фасада панель с заводской отделкой

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 0

Количество балконов, шт 80