Конструктивные элементы

1. Адрес	188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 1
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Гипсобетонные
Физический износ, %	45
3. Окна	
Материал окон	Деревянные
Физический износ, %	58
4. Двери	
Материал двери	Глухая металлическая
Физический износ, %	42
5. Крыша	
Тип кровли	Рулонная по железобетонным плитам
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	1980
Физический износ кровли, %	55
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Ж/б плиты
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	1980
Физический износ несущей части крыши, %	50
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
Физический износ, %	46
7. Фундамент	
Тип фундамента	Ж/б
Год проведения последнего капитального ремонта	1980
Материал фундамента	Сборный железобетон
Площадь отмостки, кв.м	110
Физический износ, %	46
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Перекрытия железобетонные
Физический износ, %	38
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Крупнопанельные
Год проведения последнего капитального ремонта	1980
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	48
Материал отделки фасада	панель с заводской отделкой
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	0
Количество балконов, шт	80