

Конструктивные элементы

1. Адрес 188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 2

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Стены кирпичные
Физический износ, % 35

3. Окна

Материал окон Металлопластик
Физический износ, % 30

4. Двери

Материал двери Глухая металлическая
Физический износ, % 36

5. Крыша

Тип кровли Рулонная по железобетонным плитам
Год проведения последнего капитального ремонта кровли 1973
Физический износ кровли, % 52
Утепляющие слои чердачных перекрытий Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши Ж/б плиты
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши 1973
Физический износ несущей части крыши, % 40

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Окраска по штукатурке
Физический износ, % 30

7. Фундамент

Тип фундамента Ж/б
Год проведения последнего капитального ремонта 1973
Материал фундамента Сборный железобетон
Площадь отмостки, кв.м 98
Физический износ, % 48

8. Перекрытия

Тип перекрытий Перекрытия из железобетонных плит
Физический износ, % 45

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта 1973
Тип наружного утепления фасада Нет
Физический износ, % 48
Материал отделки фасада без отделки

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 0
Количество балконов, шт 64