

Конструктивные элементы

1. Адрес 188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 7

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Стены кирпичные
Физический износ, % 10

3. Окна

Материал окон Металлопластик
Физический износ, % 17

4. Двери

Материал двери Глухая металлическая
Физический износ, % 20

5. Крыша

Тип кровли Шиферная
Год проведения последнего капитального ремонта кровли 1962
Физический износ кровли, % 51
Утепляющие слои чердачных перекрытий Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши Деревянные
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши 1962
Физический износ несущей части крыши, % 50

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Окраска по штукатурке
Физический износ, % 10

7. Фундамент

Тип фундамента Ж/б
Год проведения последнего капитального ремонта 2020
Материал фундамента Сборный железобетон
Площадь отмостки, кв.м 60
Физический износ, % 9

8. Перекрытия

Тип перекрытий Перекрытия железобетонные
Физический износ, % 43

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта 1962
Тип наружного утепления фасада Нет
Физический износ, % 52
Материал отделки фасада без отделки

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 0
Количество балконов, шт 24