Конструктивные элементы

1. Адрес	188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Пляжная, д. 24
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Гипсобетонные
Физический износ, %	20
3. Окна	
Материал окон	Металлопластик
Физический износ, %	5
4. Двери	
Материал двери	Глухая металлическая
Физический износ, %	40
5. Крыша	
Тип кровли	Рулонная по железобетонным плитам
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2021
Физический износ кровли, %	4,5
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Ж/б плиты
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	2021
Физический износ несущей части крыши, %	4,5
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
Физический износ, %	62
7. Фундамент	
Тип фундамента	Ж/б
Год проведения последнего капитального ремонта	1982
Материал фундамента	Сборный железобетон
Площадь отмостки, кв.м	120
Физический износ, %	58
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Перекрытия железобетонные
Физический износ, %	43
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Железобетонные панели
Год проведения последнего капитального ремонта	1982
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	63
Материал отделки фасада	панель с заводской отделкой
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	0
Количество балконов, шт	80