

Конструктивные элементы

1. Адрес 188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 2А

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Стены кирпичные
Физический износ, % 30

3. Окна

Материал окон Деревянные
Физический износ, % 35

4. Двери

Материал двери Глухая металлическая
Физический износ, % 30

5. Крыша

Тип кровли Рулонная
Год проведения последнего капитального ремонта кровли 2004
Физический износ кровли, % 30
Утепляющие слои чердачных перекрытий Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши Ж/б плиты
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши 2004
Физический износ несущей части крыши, % 30

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Окраска по штукатурке
Физический износ, % 40

7. Фундамент

Тип фундамента Ж/б крупноблочный
Год проведения последнего капитального ремонта 2004
Материал фундамента Монолитный железобетон
Площадь отмостки, кв.м 90
Физический износ, % 30

8. Перекрытия

Тип перекрытий Перекрытия железобетонные
Физический износ, % 30

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта 2004
Тип наружного утепления фасада Нет
Физический износ, % 20
Материал отделки фасада без отделки

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 4
Количество балконов, шт 0