

Конструктивные элементы

1. Адрес 188532, Ленинградская обл, р-н. Ломоносовский, гп. Лебяжье, ул. Приморская, д. 75

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Гипсолитовые; Стены кирпичные

Физический износ, % 30

3. Окна

Материал окон Деревянные

Физический износ, % 42

4. Двери

Материал двери Глухая металлическая

Физический износ, % 33

5. Крыша

Тип кровли Рулонная по железобетонным плитам

Год проведения последнего капитального ремонта кровли 1980

Физический износ кровли, % 52

Утепляющие слои чердачных перекрытий Керамзит или шлак

Вид несущей части крыши Ж/б плиты

Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши 1980

Физический износ несущей части крыши, % 45

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Окраска по штукатурке

Физический износ, % 10

7. Фундамент

Тип фундамента Ж/б

Год проведения последнего капитального ремонта 2019

Материал фундамента Сборный железобетон

Площадь отмостки, кв.м 150

Физический износ, % 12

8. Перекрытия

Тип перекрытий Железобетон

Физический износ, % 35

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Стены кирпичные

Год проведения последнего капитального ремонта 1980

Тип наружного утепления фасада Нет

Физический износ, % 52

Материал отделки фасада без отделки

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 8

Количество балконов, шт 8